



MUTUO

Per persone fisiche

- Carta d'identità, patente rilasciata dalla Prefettura o passaporto in corso di validità
- Tesserino del Codice Fiscale o Tessera Sanitaria

Intervento di procuratore:

- Procura in originale o copia autentica della procura del Notaio

Rappresentanza di incapaci:

- Autorizzazione giudiziale

Extracomunitari:

- Permesso di soggiorno o carta di soggiorno

Per enti e società

- Carta d'identità del legale rappresentante
- Codice Fiscale e Partita Iva
- Atto Costitutivo
- Visura Registro Imprese
- Statuto vigente o ultimo atto notarile contenente i patti sociali aggiornati

Per enti con Consiglio di Amministrazione:

- Libro Verbali con delibera firmata

Per intervento di procuratore:

- Procura in originale o copia autentica della procura rilasciata dal notaio che conserva l'originale nei suoi atti.

Documenti immobili da ipotecare

Titolo di acquisto:

- Contratto di acquisto o sentenza

Se l'acquisto è avvenuto per successione:

- Dichiarazione di successione
- Pubblicazione testamento
- Accettazione di eredità, se effettuata

Se si tratta di unità immobiliare o terreno:

- Visura catastale e planimetria con confini

Se c'è ipoteca precedente da cancellare:

- Lettera di assenso della Banca